ਦੀ ਬਠਿੰਡਾ ਕੋ-ਆਪ: ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੁਸਾਇਟੀ ਲਿਮ: ਬਠਿੰਡਾ।

(ਰਜਿ: ਨੰ: 1945 ਮਿਤੀ 07-05-1981)

ਨੰ: 77/2022
ਮਿਤੀ: 13/11/2022

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਸਹਾਇਕ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾਵਾਂ,
ਬਠਿੰਡਾ।

ਵਿਸ਼ਾ: ਖਰਚੇ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਬਾਰੇ।

ਸ੍ਰੀਮਾਨ ਜੀ,

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਸਭਾ ਦੀ ਜੋ 15.57 ਏਕੜ ਜਮੀਨ ਸਾਲ 1980 ਵਿੱਚ ਉਸ ਸਮੇ ਦੀ ਮੈਨੇਜਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋ ਕਲੋਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਖਰੀਦੀ ਗਈ ਸੀ ਉਸ ਜਮੀਨ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਸਰਕਾਰੀ ਰਸਤਾ ਨਹੀ ਸੀ, ਜੋ ਭਾਈਚਾਰਨ ਤੋਰ ਤੇ ਜਿਮੀਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋ ਆਪਣੇ ਲਈ ਪਹੀ ਛੱਡੀ ਹੋਈ ਸੀ ਉਹ ਪਹੀ ਸਮੇਤ ਜਮੀਨ ਮਾਲਕਾਂ ਵੱਲੋ ਬਿਲਡਰਾਂ ਨੂੰ ਵੇਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਜੋ ਰਾਸਤਾ/ਪਹੀ ਜਾਂਦੀ ਸੀ ਉਹ ਬੰਦ ਹੋ ਗਈਸੀ। ਫਿਰ ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਆਮ ਅਜਲਾਸ ਹੋਮ ਰਾਜ ਗਰਗ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 18-06-2015 ਨੂੰ ਸੱਦਿਆ ਗਿਆ (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਹੈ)। ਉਸ ਵਿੱਚ ਪਾਸ ਹੋਇਆ ਕਿ ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਰਸਤਾ ਖਰੀਦਿਆ ਜਾਵੇ।

ਇਸ ਜਮੀਨ ਲਈ 650 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਜਗ੍ਹਾ ਰਸਤੇ ਲਈ ਖਰੀਦੀ ਗਈ ਜਿਸ ਤੇ ਕੁੱਲ 23,96,395/-ਰੁਪਏ (ਤੇਈ ਲੱਖ ਛਿਆਨਵੇਂ ਹਜਾਰ ਤਿੰਨ ਸੋ ਪਚਾਨਵੇਂ) (ਸਮੇਤ ਰਜਿਸਟਰੀ ਖਰਚਾਂ) ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਸ ਖਰੀਦ ਸਬੰਧੀ ਤਿੰਨ ਰਜਿਸਟਰੀਆਂ ਹਨ ਜੋ ਕਿ ਨੱਥੀ ਹਨ (ਫੋਟੋ ਕਾਪੀ)

2. ਇਸ ਤੇ ਅੱਗੇ 1177 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਰਸਤਾ ਤਬਾਦਲੇ ਰਾਹੀ ਲਿਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਦੇ ਇਵਜ ਵਿੱਚ ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਪਲਾਟ ਨੰ: 233, 234 ਤੇ 235 ਕੁੱਲ 3 ਪਲਾਟ ਤਬਾਦਲਾ ਰਜਿਸਟਰੀ ਰਾਹੀ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸਭਾ ਦੇ ਮੈਬਰ ਬਣਾ ਲਿਆ ਗਿਆ।

3. ਇਸ ਤੋ ਅੱਗੇ 1 ਬਿਘੇ 15 ਬਿਸਵੇ ਜਮੀਨ ਜਿਮੀਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋ ਰਸਤੇ ਲਈ ਮੁਫਤ ਛੱਡੀ ਗਈ। ਇਸ ਦਾ ਤਤੀਮਾ ਮਾਲ ਵਿਭਾਗ ਵਿੱਚ ਲੱਗਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। (ਤਤੀਮੇ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਹੈ)

ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਸਭਾ ਦੀ ਜਮੀਨ ਤੱਕ ਪੁੱਜਣ ਲਈ ਰਸਤਾ ਚਾਲੂ ਹੋ ਗਿਆ।

ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਫੰਡ ਇਕੱਤਰ ਕਰਨ ਲਈ ਸਭਾ ਦੇ ਕੁੱਲ 4 ਪਲਾਟਾਂ ਖੁੱਲੀ ਨਿਲਾਮੀ ਦੌਰਾਨ ਆਮ ਅਜਲਾਸ ਬੁਲਾ ਕੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਹਾਜਰੀ ਵਿੱਚ ਪਲਾਟ ਨੰ:231, 232, 236 ਅਤੇ238 ਨੀਲਾਮ ਕਰਕੇ ਕੁੱਲ 17,26,000/-ਰੁਪਏ (ਸਤਾਰਾਂ ਲੱਖ ਛੱਬੀ ਹਜਾਰ ਰੁਪਏ) ਇੱਕਤਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਅਤੇ 4 ਨਿਲਾਮੀਕਾਰ 4 ਮੈਬਰ ਭਰਤੀ ਕਰਕੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਪਲਾਟ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਗਏ।

ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਕੁੱਲ 7 ਨਵੇਂ ਮੈਬਰ ਬਣਾਏ ਗਏ। ਇਨ੍ਹਾਂ 7 ਮੈਬਰ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀਆਂ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਮਨਜ਼ੂਰੀਦੀਆਂ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ ਨੱਥੀ ਹਨ।

ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ, 2396395/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਖਰਚੇ ਦੀ ਅਤੇ 1726000/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਨਿਲਾਮੀ ਰਾਹੀ ਇੱਕਤਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਧੰਨਵਾਦ ਸਹਿਤ।

ਆਪ ਦੇ ਹਿਤੂ,

ਨੱਥੀ:
1. ਰਜਿਸਟਰੀ ਦੀ ਕਾਪੀ (3 ਰਜਿਸਟਰੀਆਂ)
2. ਤਬਾਦਲਾ ਰਜਿਸਟਰੀ ਦੀ ਕਾਪੀ
3. ਆਮ ਅਜਲਾਸ ਮਿਤੀ 18-06-2015 ਦੀ ਕਾਪੀ ਤੇ 31-08-2015 ਦੀ ਕਾਪੀ
4. ਮਨਜ਼ੂਰੀਆਂ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀ(ਆਮ ਅਜਲਾਸ 31-04-2018)

ਪ੍ਰਧਾਨ 13-11-22
ਦੀ ਬਠਿੰਡਾ ਕੋ-ਆਪ: ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ
ਸੁਸਾਇਟੀ ਲਿਮ: ਬਠਿੰਡਾ।
ਮੋ: ਨੰ: 96460-36528

2/2

14-11-2022

ਦੀ ਬਠਿੰਡਾ ਕੋ-ਆਪ: ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੁਸਾਇਟੀ ਲਿਮ: ਬਠਿੰਡਾ।
(ਰਜਿ: ਨੰ: 1945 ਮਿਤੀ 07-05-1981)

ਮਿ: 28/2022
ਮਿਤੀ: 13/11/2022

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਸਹਾਇਕ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾਵਾਂ,
ਬਠਿੰਡਾ।

ਵਿਸ਼ਾ: ਸਲਾਨਾ ਆਮ ਅਜਲਾਸ ਬਾਰੇ।

ਸ੍ਰੀਮਾਨ ਜੀ,

ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਸਭਾ ਵੱਲੋਂ ਸਭਾ ਦਾ ਸਲਾਨਾ ਆਮ ਅਜਲਾਸ ਸੱਦਿਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਕੇ ਸਭਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਕਿ ਕਿਸ ਦਿਨ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦਾ ਨੁਮਾਇੰਦਾ ਇਸ ਅਜਲਾਸ ਵਿੱਚ ਹਾਜਰ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਸੋ ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਕੇ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਮਿੱਤੀ ਦੱਸਣ ਦੀ ਖੇਚਲਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ।

ਧੰਨਵਾਦ ਸਹਿਤ।

ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਸ਼ੁਭਚਿੰਤਕ,

HRy
13.11.22
ਪ੍ਰਧਾਨ
ਦੀ ਬਠਿੰਡਾ ਕੋ-ਆਪ: ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ
ਸੁਸਾਇਟੀ ਲਿਮ: ਬਠਿੰਡਾ।
ਮੋ: ਨੰ: 96460-36528

212

Mkar
14-11-2022
(ਸਹਾਇਕ ਰਜਿ)
ਬਠਿੰਡਾ

ਦੀ ਬਠਿੰਡਾ ਕੋ-ਆਪ: ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੁਸਾਇਟੀ ਲਿਮ: ਬਠਿੰਡਾ।

(ਰਜਿ: ਨੰ: 1945 ਮਿਤੀ 07-05-1981)

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ,
ਬਠਿੰਡਾ।

ਨੰ: 79/2022
Regd 13/11/2022

ਵਿਸ਼ਾ: ਖਸਰਾ ਨੰ: 2268, 2269, ਪੱਤੀ ਮਹਿਣਾ, ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਜਮੀਨ ਦੀ ਮਿਣਤੀ/ਨਿਸ਼ਾਨਦੇਹੀ ਬਾਰੇ।

ਹਵਾਲਾ: ਸਭਾ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰ: 28/2022 ਮਿਤੀ 26-04-2022

ਸ੍ਰੀਮਾਨ ਜੀ,

ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਆਪ ਜੀ/ਉਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ/ਕਾਨੂੰਗੋ, ਪੱਤੀ ਮਹਿਣਾ ਬਠਿੰਡਾ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਵੀ ਕਈ ਵਾਰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਸਭਾ ਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰ: 2268, 2270, ਪੱਤੀ ਮਹਿਣਾ, ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਕੁੱਲ 15.57 ਏਕੜ ਜਮੀਨ ਕਾਲੋਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਸਾਲ 1980 ਦੌਰਾਨ ਖਰੀਦੀ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਜਮੀਨ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰ: 2266 ਅਤੇ 2269 ਵਿੱਚ ਕੁਝ ਜਮੀਨ ਇਨ੍ਹਾਂ ਖਸਰਿਆਂ ਦੇ ਮਾਲਕਾਂ ਨੇ ਨਜਾਇਜ਼ ਤੌਰ ਤੇ ਰੋਕ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਦੀ ਮਿਣਤੀ ਕਰਵਾ ਕੇ ਨਿਸ਼ਾਨਦੇਹੀ ਸਭਾ ਨੂੰ ਦਿਵਾਈ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸਬੰਧਤ ਕਾਨੂੰਨਗੋ ਤੇ ਪਟਵਾਰੀ ਮਿਤੀ 23-04-2022 ਅਤੇ 30-04-2022 ਨੂੰ ਮੌਕੇ ਤੇ ਗਏ ਵੀ ਸੀ ਤੇ ਸਭਾ ਵੱਲੋਂ ਵੀ ਕਾਫੀ ਗਿਣਤੀ ਵਿੱਚ ਮੈਂਬਰ ਮਿਣਤੀ ਲਈ ਲੇਜ਼ਰ ਟੀਮ, ਲੇਬਰ, ਮਿਸਤਰੀ, ਇੱਟਾਂ, ਸੀਮੇਂਟ ਤੇ ਬਰੇਤੀ ਆਦਿ ਠੱਡੇ ਲਾਉਣ ਲਈ ਲੈ ਕੇ ਗਏ ਸਨ ਪਰ ਇਸ ਖਸਰੇ ਦੀ ਮਾਲਕ ਡਾ: ਰੋਜੀ ਕੌਰ ਔਲਖ, ਮਕਾਨ ਨੰ: 180, ਸੈਕਟਰ 44-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਮੋ: ਨੰ: 96461-21526 ਸਬੰਧਤ ਪਟਵਾਰੀ ਪੱਤੀ ਮਹਿਣਾ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਤੀ ਤੇ ਟੈਲੀਫੂਨ ਤੇ ਕਹਿਣ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਨਹੀਂ ਪਹੁੰਚੀ।

ਸੋ ਫਿਰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਵਾ ਕੇ ਉਕਤ ਸਭਾ ਦੀ ਜੋ ਜਗ੍ਹਾ ਉਕਤ ਥਾਵਾਂ ਤੇ ਰੁਕੀ ਹੋਈ ਹੈ, ਉਸ ਦੀ ਨਿਸ਼ਾਨਦੇਹੀ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਸਭਾ ਵੱਲੋਂ ਸਰਕਾਰੀ ਫੀਸ 2300/-ਰੁਪਏ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ।

ਧੰਨਵਾਦ ਸਹਿਤ।

ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਸ਼ੁਭਚਿੰਤਕ,

13-11-22

ਪ੍ਰਧਾਨ
ਦੀ ਬਠਿੰਡਾ ਕੋ-ਆਪ: ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੁਸਾਇਟੀ ਲਿਮ: ਬਠਿੰਡਾ।
ਮੋ: ਨੰ: 96460-36528

ਨੱਥੀ:
ਪੱਤਰ ਨੰ: 26/2022 ਮਿਤੀ 26-04-2022

14/11/22

ਦੀ ਬਠਿੰਡਾ ਕੋ-ਆਪ: ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੁਸਾਇਟੀ ਲਿਮ: ਬਠਿੰਡਾ।

(ਰਜਿ: ਨੰ: 1945 ਮਿਤੀ 07-05-1981)

ਨੰ: 75/2022

ਮਿਤੀ 29-09-2022
10-10-2022

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਸਬ ਡਵੀਜਨਲ ਅਫਸਰ,
(ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ-1)
ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ.,
ਬਠਿੰਡਾ।

ਵਿਸ਼ਾ: ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਸ੍ਰੀਮਾਨ ਜੀ,

ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਸਭਾ ਵੱਲੋਂ 83 ਬਿਘੇ 3 ਬਿਸਵੇ ਜਮੀਨ ਵਿੱਚ ਕਲੋਨੀ ਆਬਾਦ ਕਰਨ ਲਈ ਸਾਲ 1981 ਵਿੱਚ ਖਰੀਦੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਕੁੱਲ 335 ਮੈਂਬਰ ਹਨ। ਇਹ ਸਭਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਨੰ: 1945 ਮਿਤੀ 07-05-1981 ਅਧੀਨ ਮਹਿਕਮਾ ਸਹਿਕਾਰਤਾ, ਪੰਜਾਬ ਪਾਸ ਦਰਜ ਹੈ। ਇਹ ਜਮੀਨ ਦੋ ਹਿੱਸਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵੰਡੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇੱਕ ਹਿੱਸੇ ਦੀ 22 ਬਿਘੇ 8 ਬਿਸਵੇ ਜਮੀਨ ਖਸਰਾ ਨੰ: 2278, 2279, ਪੱਤੀ ਮਹਿਣਾ, ਬਠਿੰਡਾ ਜਿਸ ਦੇ 98 ਮੈਂਬਰ ਹਨ ਅਤੇ ਇੱਕ ਹਿੱਸਾ ਖਸਰਾ ਨੰ: 2268, 2270, ਪੱਤੀ ਮਹਿਣਾ ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਹੀ 60 ਬਿਘੇ 15 ਬਿਸਵੇ ਏਰੀਏ ਵਿੱਚ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ 238 ਮੈਂਬਰ ਹਨ। ਉਕਤ ਸਾਰੀ ਦੀ ਸਾਰੀ ਜਮੀਨ 336 ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਹੋਈ ਹੈ।

ਇਹ ਏਰੀਆ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਅਧੀਨ ਆ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਮਕਾਨਾਂ ਲਈ ਨਕਸ਼ੇ ਪਾਸ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਇਹ ਏਰੀਆ ਗਰੀਨ ਸਿਟੀ ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਨਾਲ ਲਗੱਦਾ ਹੈ।

ਪਿਛਲੇ ਦਿਨੀ ਇਸ ਸਭਾ ਦੇ ਮੈਂਬਰ ਆਪ ਪਾਸ ਬਿਜਲੀ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਅਪਲਾਈ ਕਰਨ ਲਈ ਗਏ ਤਾਂ ਆਪ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਲੈਣ ਦੀ ਗੱਲ ਆਖੀ ਗਈ। ਸੋ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਕਲੋਨੀ ਲਈ ਜਮੀਨ 1981 ਦੀ ਖਰੀਦੀ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਉਦੋਂ ਤੋਂ ਹੀ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਤੇ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਦਾ ਕਾਨੂੰਨ ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ ਕਿਉਂਕਿ ਇਹ 2020 ਦਾ ਕਾਨੂੰਨ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਅਦਾਰਾ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਲਾਭ ਤੇ ਨਾ ਨੁਕਸਾਨ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਚਲਦਾ ਹੈ।

ਸੋ ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਕੇ ਸਭਾ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਮੰਗ ਅਨੁਸਾਰ ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਜੀ ਤਾਂ ਕਿ ਇਹ ਕਲੋਨੀ ਆਬਾਦ ਹੋ ਸਕੇ।

ਧੰਨਵਾਦ ਸਹਿਤ।

ਆਪ ਦੇ ਹਿਤੂ,

ਨੱਥੀ: 1.ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ
ਮਲਕੀਅਤ ਸਬੰਧੀ ਰਿਕਾਰਡ
3. ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲਾਨ ਪਾਸ ਦੀ ਮਨਜੂਰੀ ਪੱਤਰ
4. ਨਕਸ਼ੇ
5. ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ

ਦੀ ਬਠਿੰਡਾ ਕੋ-ਆਪ: ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੁਸਾਇਟੀ ਲਿਮ: ਬਠਿੰਡਾ।
ਮੋ: ਨੰ: 96460-36528

10/10/22 (ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ)

ਹਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ SDO 9646114542
(A.E.E/ Comm-I)

ਮਿਤੀ 28-10-2015 ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ ਪਟਿਆਲਾ ਬ੍ਰਾਂਚ ਬਠਿੰਡਾ ਰਾਹੀ ਨਿਕਾਸ ਕਿੰਮ ਦੇ

ਕਾਰਵਾਈ ਕਮੇਟੀ

ਅੱਜ ਮਿਤੀ 13-11-2022 ਨੂੰ ਦਾਣਾ ਮੰਡੀ ਭੋਲਾਥ ਵਿਚ ਹਾਜ਼ਿਰ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੀ ਹਾਜ਼ਿਰੀ ਵਿਚ ਮੰਡੀ ਵਿਚ ਕਾਰਵਾਈ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀ ਗਈ ਜਿਸ ਵਿਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਫੈਸਲੇ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਮੀਟਿੰਗ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਹੋਈ।

1. ਕਾਰਵਾਈ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਅੱਜ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਰਿਕਾਰਡ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇ. ਜਸਵੰਤ ਨੂੰ ਇਕੱਠਾ ਕਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਅੱਜ ਤੋਂ ਬਾਦ ਮੰਡੀ ਵਿਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸਮ ਦੀ ਖਰੀਦ ਫਰੋਖਤ ਕੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਨੂੰ ਵੀ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕਰਨ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।

2. ਕਾਰਵਾਈ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਥਾਣਾ ਮੁਖੀ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਦਿਲਬਾਗ ਸਿੰਘ ਮੰਡੀ SHO ਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਕਿ ਉਹ ਮੰਡੀ ਵਿਚ ਹੋਈ ਖਰੀਦ ਫਰੋਖਤ ਦੀ ਵੀਡੀਓ ਰਿਕਾਰਡਿੰਗ ਦੀ ਕਾਪੀ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਦੇਣ ਦੀ ਕਿਰਪਾਲਤਾ ਕਰੇ।

3. ਕਾਰਵਾਈ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਥਾਣਾ ਮੁਖੀ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਦਿਲਬਾਗ ਸਿੰਘ ਮੰਡੀ SHO ਦੀ ਹਾਜ਼ਿਰੀ ਵਿਚ ਮੰਡੀ ਵਿਚ ਹੋਈ ਖਰੀਦ ਫਰੋਖਤ ਦੀ ਵੀਡੀਓ ਰਿਕਾਰਡਿੰਗ ਦੀ ਕਾਪੀ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਦੇਣ ਦੀ ਕਿਰਪਾਲਤਾ ਕਰੇ। ਹਾਜ਼ਰੀ ਨੰ: 552 ਮਿਤੀ 13-11-22

3. ਸ਼੍ਰੀ ਮਤੀ ਰੁਪਿੰਦਰ ਕੌਰ ਬੀ.ਪੀ.ਓ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿਚ ਮੰਡੀ ਵਿਚ ਕੀਤੀ ਗਈ ਖਰੀਦ ਫਰੋਖਤ ਦੀ ਵੀਡੀਓ ਰਿਕਾਰਡਿੰਗ ਦੀ ਕਾਪੀ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਦੇਣ ਦੀ ਕਿਰਪਾਲਤਾ ਕਰੇ। ਹਾਜ਼ਰੀ ਨੰ: 550

13/11/22

13/11/22

13/11/22

13/11/22

ਮਿਤੀ	ਕਾਰਵਾਈ ਕਮੇਟੀ	86

54
01/11/2022

ਅੱਜ ਮਿਤੀ 01/11/2022 ਨੂੰ ਹੀ ਕਮੇਟੀ ਕੁੱਲਮਜਾਰਿਟ ਹਾਜ਼ਰ ਕਿਸਾਨਾਂ ਸੁਸਾਇਟੀ ਲਿਮ. ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖ ਕੇ ਮਿਤੀ 10.30 ਵਜੇ ਕਿਰਤਨ ਪਾਸ ਕਮੇਟੀ ਲਿਖੇ ਗਈ

ਜੀ ਕਿ ਹੇ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਸਰਬਸੰਮਤੀ ਨਾਲ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ,
ਸਰਬਸੰਮਤੀ ਨੂੰ ਪਾਸ ਕੀਤਾ

1. ਸਰਬਸੰਮਤੀ ਨਾਲ ਪਾਸ ਹੋਇਆ ਕਿ ਕੀਮਤੀ ਸਾਮਾਨ ਦੀ ਚੋਰੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਸਾਨੂੰ ਇਹ ਸਾਮਾਨ ਵਾਪਸ ਮਿਲ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਸਾਡੇ ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰ ਸ੍ਰੀ ~~[illegible]~~ ਦੇ ਸਾਂਝੇ ਮਕਾਨ ਨੰ. 1128 (ਫੇਜ਼-2) ਸੰਗਰੂਰ ਨੰ. 513/504/290 ਕੀ ਸਾਡੇ ਸਕਤੇ ਕੁਆਰੀ ਪਾਸੋਂ ਤੇ ਕਰਨਾ ਵਿਚ ਆਇਆ ਹੈ # 1261, ਮੋਟਰ ਨੂੰ ਹੱਥ ਪਾਏ ਸਨ. ਚੋਰੀ ਹੋਣ ਤੇ ਸਮੇਤ ਸੀਮਾ ਪਿੰਡ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਸੀ। ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੇ ਸਾਰਾ ਦੇ ਸਾਮਾਨ ਦੇ ਉਹਨਾਂ ਪਤਾਵਾ ਸਬਤਾਵਰ ਦਾ ਸਮਾ ਤੇ ਤਪਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ

ਮਿਤੀ 54 ਮਿਤੀ 01/11/2022.

2. ਸਰਬਸੰਮਤੀ ਨਾਲ ਪਾਸ ਹੋਇਆ ਕਿ ਸਭਾ ਦਾ ਕਾਰਜ ਸਮਾਪਤ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਸਾਰੇ 10.30 ਤੜੇ ਦੀਵਾ ਤੋਂ ਕਮੇਟੀ ਲਿਖੇ ਗਈ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਮੌਜੂਦ ਰਹਿਣ

3. ਸਰਬਸੰਮਤੀ ਨਾਲ ਪਾਸ ਹੋਇਆ ਕਿ ਸਾਰਿਆ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਨਾਲ ਕਾਰਜ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ

HRajput
11/11/22

11/11/22

ਮਿਤੀ	85 ਕਾਰਵਾਈ ਕਮੇਟੀ
ਨਮਾਂ: 53 10/10/2022	ਅੱਜ ਮਿ 10/10/2022 ਨੂੰ ਦਾ ਫਰਿੰਕ ਦੇ ਸਮਾਗਮ ਹਾਜ਼ਰ ਵਿਦਿਆਰਥਿਕ ਸ਼ਮਾ ਪਿਛੋ ਪ੍ਰੈਸ ਫਰਿੰਕ ਨੂੰ ਕਾਰਵਾਈ ਕਮੇਟੀ ਦਾ ਸਾਮਿਲ ਕੀ ਸਰਵਸਮਤੀ ਨਾਲ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਕਾਰਵਾਈ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਸਮੂਹ 10. ਤੋ ਵੱਡੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀ ਹਾਜ਼ਰ, ਫਰਿੰਕ ਪ੍ਰੈਸ ਕੀਤੀ। ਸਾਰਿਆਂ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿਚ ਦ ਸਾਲਿਕਾਰ ਕੀ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਸਰਵਸੰਮਤੀ ਨੂੰ ਪਿੰਕ ਕਿਆ। ਸਰਵਸੰਮਤੀ ਨਾਲ ਪਾਸ ਹੋਇਆ ਕਿ ਕੀ ਤੁਸ ਕਾਰਜ ਕਰਨਾ, ਪਿਛਲੇ ਕਾਰਜ ਕਾਲ ਤੋਂ ਸਾਰਿਆਂ ਵਿਚ ਸਾਰਾ ਸਮਾਂ ਕੰਮ ਕਰੋ। ਉਸ ਵਿਚੋਂ ਤੁਹਾਨੂੰ ਵਿਦਿਆਰਥੀ ਦੇ ਕੰਮ ਸਮੇ ਚੀਜ਼ੇ ਅਤੇ ਅਧਾਰ ਦੇ ਵੀ ਦਸਮਾਨ ਕਾਰ ਤੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀ ਕੀਤੇ ਸਿਆਸਤੀ ਸਮਝੇ ਨੇਤਾ ਦਰਜਾ ਦੇ ਕੰਮ ਉਹ ਵਿਦਿਆਰਥੀ ਕੀਤੇ ਨੂੰ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਵਿਚ ਵਿਚ ਦੇਣ ਕਾਰ ਤੇ ਸੀ ਉਹ ਸਾਰਿਆਂ ਵਿਚ ਸਨ। ਸਮ ਰਹੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਪਿੱਛੇ ਨੇਤਾ ਤੇ ਸਿਆਸੀ ਦੇ ਹੀ ਵਿਚਾ

ਦੀ ਬਠਿੰਡਾ ਕੋ-ਆਪ: ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੁਸਾਇਟੀ ਲਿਮ: ਬਠਿੰਡਾ।

(ਰਜਿ: ਨੰ: 1945 ਮਿਤੀ 07-05-1981)

ਨੰ: 77/2022
ਮਿਤੀ: 13/11/2022

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਸਹਾਇਕ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾਵਾਂ,
ਬਠਿੰਡਾ।

ਵਿਸ਼ਾ: ਖਰਚੇ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਬਾਰੇ।

ਸ੍ਰੀਮਾਨ ਜੀ,

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਸਭਾ ਦੀ ਜੋ 15.57 ਏਕੜ ਜਮੀਨ ਸਾਲ 1980 ਵਿੱਚ ਉਸ ਸਮੇ ਦੀ ਮੈਨੇਜਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋ ਕਲੋਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਖਰੀਦੀ ਗਈ ਸੀ ਉਸ ਜਮੀਨ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਸਰਕਾਰੀ ਰਸਤਾ ਨਹੀ ਸੀ, ਜੋ ਭਾਈਚਾਰਨ ਤੋਰ ਤੇ ਜਿਮੀਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋ ਆਪਣੇ ਲਈ ਪਹੀ ਛੱਡੀ ਹੋਈ ਸੀ ਉਹ ਪਹੀ ਸਮੇਤ ਜਮੀਨ ਮਾਲਕਾਂ ਵੱਲੋ ਬਿਲਡਰਾਂ ਨੂੰ ਵੇਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਜੋ ਰਾਸਤਾ/ਪਹੀ ਜਾਂਦੀ ਸੀ ਉਹ ਬੰਦ ਹੋ ਗਈਸੀ। ਫਿਰ ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਆਮ ਅਜਲਾਸ ਹੋਮ ਰਾਜ ਗਰਗ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 18-06-2015 ਨੂੰ ਸੱਦਿਆ ਗਿਆ (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਹੈ)। ਉਸ ਵਿੱਚ ਪਾਸ ਹੋਇਆ ਕਿ ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਰਸਤਾ ਖਰੀਦਿਆ ਜਾਵੇ।

ਇਸ ਜਮੀਨ ਲਈ 650 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਜਗ੍ਹਾ ਰਸਤੇ ਲਈ ਖਰੀਦੀ ਗਈ ਜਿਸ ਤੇ ਕੁੱਲ 23,96,395/-ਰੁਪਏ (ਤੇਈ ਲੱਖ ਛਿਆਨਵੇਂ ਹਜਾਰ ਤਿੰਨ ਸੋ ਪਚਾਨਵੇਂ) (ਸਮੇਤ ਰਜਿਸਟਰੀ ਖਰਚਾਂ) ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਸ ਖਰੀਦ ਸਬੰਧੀ ਤਿੰਨ ਰਜਿਸਟਰੀਆਂ ਹਨ ਜੋ ਕਿ ਨੱਥੀ ਹਨ (ਫੋਟੋ ਕਾਪੀ)

2. ਇਸ ਤੇ ਅੱਗੇ 1177 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਰਸਤਾ ਤਬਾਦਲੇ ਰਾਹੀ ਲਿਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਦੇ ਇਵਜ ਵਿੱਚ ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਪਲਾਟ ਨੰ: 233, 234 ਤੇ 235 ਕੁੱਲ 3 ਪਲਾਟ ਤਬਾਦਲਾ ਰਜਿਸਟਰੀ ਰਾਹੀ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸਭਾ ਦੇ ਮੈਬਰ ਬਣਾ ਲਿਆ ਗਿਆ।

3. ਇਸ ਤੋ ਅੱਗੇ 1 ਬਿਘੇ 15 ਬਿਸਵੇ ਜਮੀਨ ਜਿਮੀਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋ ਰਸਤੇ ਲਈ ਮੁਫਤ ਛੱਡੀ ਗਈ। ਇਸ ਦਾ ਤਤੀਮਾ ਮਾਲ ਵਿਭਾਗ ਵਿੱਚ ਲੱਗਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। (ਤਤੀਮੇ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਹੈ)

ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਸਭਾ ਦੀ ਜਮੀਨ ਤੱਕ ਪੁੱਜਣ ਲਈ ਰਸਤਾ ਚਾਲੂ ਹੋ ਗਿਆ।

ਇਥੇ ਇਹ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਫੰਡ ਇਕੱਤਰ ਕਰਨ ਲਈ ਸਭਾ ਦੇ ਕੁੱਲ 4 ਪਲਾਟਾਂ ਖੁੱਲੀ ਨਿਲਾਮੀ ਦੌਰਾਨ ਆਮ ਅਜਲਾਸ ਬੁਲਾ ਕੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਹਾਜਰੀ ਵਿੱਚ ਪਲਾਟ ਨੰ:231, 232, 236 ਅਤੇ238 ਨੀਲਾਮ ਕਰਕੇ ਕੁੱਲ 17,26,000/-ਰੁਪਏ (ਸਤਾਰਾਂ ਲੱਖ ਛੱਬੀ ਹਜਾਰ ਰੁਪਏ) ਇੱਕਤਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਅਤੇ 4 ਨਿਲਾਮੀਕਾਰ 4 ਮੈਬਰ ਭਰਤੀ ਕਰਕੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਪਲਾਟ ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਗਏ।

ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਕੁੱਲ 7 ਨਵੇਂ ਮੈਬਰ ਬਣਾਏ ਗਏ। ਇਨ੍ਹਾਂ 7 ਮੈਬਰ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀਆਂ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਮਨਜ਼ੂਰੀਦੀਆਂ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ ਨੱਥੀ ਹਨ।

ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ, 2396395/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਖਰਚੇ ਦੀ ਅਤੇ 1726000/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਨਿਲਾਮੀ ਰਾਹੀ ਇੱਕਤਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਕਾਰਜ ਬਾਅਦ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਧੰਨਵਾਦ ਸਹਿਤ।

ਆਪ ਦੇ ਹਿਤੂ,

ਨੱਥੀ:
1. ਰਜਿਸਟਰੀ ਦੀ ਕਾਪੀ (3 ਰਜਿਸਟਰੀਆਂ)
2. ਤਬਾਦਲਾ ਰਜਿਸਟਰੀ ਦੀ ਕਾਪੀ
3. ਆਮ ਅਜਲਾਸ ਮਿਤੀ 18-06-2015 ਦੀ ਕਾਪੀ ਤੇ 31-08-2015 ਦੀ ਕਾਪੀ
4. ਮਨਜ਼ੂਰੀਆਂ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀ(ਆਮ ਅਜਲਾਸ 31-04-2018)

ਪ੍ਰਧਾਨ 13-11-22
ਦੀ ਬਠਿੰਡਾ ਕੋ-ਆਪ: ਹਾਊਸ ਬਿਲਡਿੰਗ
ਸੁਸਾਇਟੀ ਲਿਮ: ਬਠਿੰਡਾ।
ਮੋ: ਨੰ: 96460-36528

2/2

14-11-2022

IHSI

નમ્બર 52
07/09/22